江北区新闻工作者协会成立

本报讯(记者 王偲媞)10月23日,江北区新闻工作者协 会成立并召开第一次全体大会,大会选举产生第一届理事会。

会议审议通过了《江北区新闻工作者协会章程(草案)》及 有关事项,选举产生了江北区新闻工作者协会第一届理事会, 理事会会长、副会长、秘书长。区委宣传部常务副部长张驰当 选为江北区新闻工作者协会第一届理事会会长。

会议指出,成立江北区新闻工作者协会,是落实全市工作 部署,凝聚广大新闻工作者,提升新闻传播能力,展示江北形 象的一件大事,标志着江北新闻媒体行业发展步入自律自治 的新阶段。

会议强调,全区新闻战线要深入学习贯彻习近平新时代 中国特色社会主义思想和党的二十大精神,以习近平文化思 想为指引,切实担当起新时代新闻工作者的责任使命,更加注 重政治引领、守正创新、增强"四力",唱响主旋律、弘扬正能 量、传播好声音,为江北高质量发展提供有力舆论支撑。首届 新闻工作者协会要以协会成立为契机,全面加强自身建设,不 断增强政治意识、提升业务能力、加强行业自律、做好权益保 障,更好把广大新闻工作者凝聚起来,努力将协会打造为广大 新闻工作者信赖的新时代"记者之家"。

团区委

开展重阳节慰问

本报讯(记者赵倩)10月21日上午,团区委组织江北 芳华青少年服务中心、重庆鲁能巴蜀中学校团委,走进长青 社·凯尔慈怀·江北区观音桥社区养老服务中心(慈怀长者 之家),开展"重阳同欢乐,携手向未来"慰问活动。

活动中,鲁能巴蜀中学的青年志愿者学生和芳华青少 年服务中心的老团干为长者们献上了一台精彩的文艺节 目,用歌声和舞蹈歌送上对老人们的祝福。

演出结束后,青年志愿者和老团干们还向养老服务中 心的130位长者送上了暖心的重阳节礼物,看望慰问了行动 不便的老人。

区老团干阳福香向重庆鲁能巴蜀中学参加活动的20 余位共青团员、少先队代表作"传承红色基因,强国复兴同 行"的故事分享会。

复盛镇

"椅"旧换新 "坐"享幸福

本报讯(记者 覃俊)"终于换新椅子了,既舒适又安全, 我们又可以安心地在这里喝茶聊天了!"10月17日,在复盛 镇庙坝社区公园,居民王东梅和邻居们坐在新安装的休闲 座椅上聊天,脸上笑开了花。

记者了解到,原来,复盛辖区内配套设施休闲桌椅多为 木质,经过多年日晒雨淋,部分出现了断裂和松动,不仅达 不到舒适标准,也存在安全隐患。

复盛镇城管办从座椅的安全性、结实性、美观性等方面考 量后,最终确定在庙坝社区、祥韵社区等地更换了50套座椅。

相关负责人表示,将从群众身边的"一段路、一盏灯、一 盆花"等小事着手,持续推进"小而美"惠民提升行动。

区税务局第一税务所

开展青年文明号开放周活动

本报讯(记者 刘静 通讯员 薛福刚)10月16日至20 日,区税务局第一税务所开展青年文明号开放周活动,邀 请江北嘴部分金融企业和外籍高管代表到办税服务厅参 观交流。

活动现场,区税务局第一税务所的青年干部们为企 业代表们展示了英语、日语、西班牙语三种语言涉税服务 的特色窗口,介绍了线上辅导纳税人办理税费业务的操 作流程。

活动期间,区税务局第一税务所还与区不动产登记 中心联合开展"江小登"、"微光"服务进社区活动,为居民 送去便民利企、"特色帮办"服务,宣讲非公证继承、二手 房"代押过户"等政策,面对面接受群众咨询,为群众解答

区税务局第一税务所相关负责人表示,将继续壮大税 务青年干部队伍,加强对青年文明号的建设和宣传,为广大 纳税人缴费人提供更优质的纳税缴费服务,为构建江北区 良好营商环境不懈努力。

(上接1版)

经过调研核实,在华新街街道的积极推动下,大兴社 区引入和味楼餐饮企业运营社区食堂,持续激发市场主 体活力,实现依靠"政府输血"向"自我造血"转变,构建 起了"政府主导、社会参与、全民关怀"的社区食堂新体 系。在秉承于"微利可持续"的发展理念基础上,将原三 钢厂的企业文化氛围也加入其中,并将桥北社区食堂+ 1+X模式引入到大兴社区食堂的建设中,从试营业到正 式开业5天时间,注册老年会员1000余人。

"为保障餐饮菜品质量,我们从采购到出品全流程规 范管理。同时,我们在食堂内设有采样柜,每日将菜品取 样后保存48小时,确保可溯源。"社区食堂负责人王经理

"目前,华新街街道已建成社区养老服务中心2个,社 区养老服务站14个,除了中心带站解决老年人就餐外,还 开办'民建公助'社区食堂2个。"华新街街道主要负责人 表示。

鱼嘴镇推进"闭环式服务",做好"集成式创新"

以营商环境"稳进"换经济发展"增效"

推动"一号改革工程"落地落实

打造营商环境 最优区

如鱼得水的良好营商环境,是推动高 质量发展的重要保证。

近年来,作为江北区工业重镇的鱼嘴 镇,紧扣江北区"打造营商环境最优区"要 求,立足鱼复园区和果园港发展实际,秉 持"紧、贴、跟"服务理念,以"闭环式服务" 做好企业的贴心人、暖心人,以"集成式创 新"做到"为企业服务24小时不打烊"。 推进亲清"百千万"联系服务市场主体全 覆盖,落实稳企惠企政策集中攻坚行动, 切实提振企业发展信心。

让企业大胆闯放心干! 当前,鱼嘴镇 正围绕产城融合这篇大文章,持续强化 "产"的支撑,提升"城"的品质,持续优化 营商环境,以营商环境的"稳进"换取经济 发展的"增效"。

举全镇之力

共建最优营商环境

"服务企业不搞虚头巴脑!发展商会 不搞虚张声势! 与企业家交朋友不搞虚 情假意!"日前,江北区鱼嘴镇2023年优 化营商环境座谈会暨"鱼乐惠"金秋消费 节启动仪式举行,会上,鱼嘴镇主要负责 人向辖区企业作出承诺。

据介绍,本次大会邀请了80多位来自 企业、银行、政府职能部门的代表,围绕服 务企业、持续优化营商环境等话题进行了 交流沟通。同时聘请辖区市场监管、税务、 公安等5家与企业日常运营关联度高的单 位担任副秘书长单位,为企业提供法律法 规咨询、政策指导咨询等方面的支持,更好 解决企业生产经营中遇到的难题。

作为全镇的一件大事,鱼嘴镇优化营 商环境大会已连续两年召开,已成为镇企 沟通交流的一个重要平台。

举全镇之力共建最优营商环境。近 年来,鱼嘴镇坚持改革求变、惠企有感,镇 主要领导积极落实工作责任,成立"鱼嘴 镇联系服务市场主体全覆盖工作领导小 组",镇党委书记和镇长任双组长,班子成 员为副组长、各科室、社区(村)、驻镇单位 为成员单位,全面加强组织领导,夯实工

制定《鱼嘴镇2023年镇级领导和科



鱼嘴镇企业服务专员走访联系企业(鱼嘴镇供图)

室干部包片联系服务市场主体分工表》, 明确工作目标、工作内容、工作方法,细化 责任分工,确保服务企业工作责任到人, 推动实现走进企业100%、实现季度目标 完成100%、实现帮助企业办实事100%、 实现满意度100%,四个100%目标。

推进"闭环式服务"

增添企业发展新动能

营商环境是市场主体生存发展的土 壤,是经济发展的"晴雨表",好的营商环 境就是生产力、竞争力。

今年4月,位于鱼复工业园内的重庆 ABB变压器有限公司在生产过程中就遇 上了一件"烦心事"。

首批已具备运输条件的12台变压器 产品由于配套运输服务的果园大件码头 还未取得经营许可证,因此无法出港交付。

"这12台等待出港的变压器价值约 1.5亿元,将发往不同的地方,如今积压在 工厂,对公司发展及其客户都产生了影 响。这样的窘境让我们操碎了心。"重庆 ABB变压器有限公司相关负责人说道。

了解到企业诉求后,鱼嘴镇多次到重 庆ABB变压器有限公司鱼复工业园工厂现 场办公,组建服务专班,申请特事特办,开 通绿色通道,积极协调海关、鱼复园区、区 交通局等相关部门共同去解决这一问题。

在鱼嘴镇的努力下,原本需要20个

工作日才能办下来的生产经营许可证,当 天就办理下来了。如今出港通道已打通, 这12台大型变压器也陆续出港顺利完成

重庆ABB变压器有限公司的经历, 重庆通达模具有限公司也感同身受。

10月,公司委托装修公司进行办公 场所翻新,因装修公司与工人产生劳资纠 纷,导致装修工人聚集阻工,影响公司正 常运行。

为此,该镇派出所、平安办、社保所工 作人员在听取各方的诉求和争议焦点后, 通过劳动争议调解委员会的成功调解工 作,维护了装修工人的合法权益,保障了 重庆通达模具公司的正常运营,切切实实 服务了市场主体。

优化营商环境是"永不竣工的工程", 鱼嘴镇积极推行"闭环式服务",通过落实 "百千万"走访,第一时间把政府的关心、 政策的红利和服务的温暖带到企业。树 牢"盯着项目干,围着企业转"工作导向, 持续强化服务意识,把主动服务企业作为 经济发展打基础立长远的重要举措。召 开企业座谈会、银企对接会、面对面恳谈 会,主动听取、收集企业发展中的瓶颈问 题,秉承急企业所急,想企业所想。

通过构建服务机制、搭建服务平台、 提升服务质量,问需暖企、服务惠企、解难 助企,切实当好服务企业的"店小二",为发 展"纾困",为产业"赋能",以实干实绩获取 企业认可,推动全镇营商环境不断优化。

相关数据显示,今年1月至9月,鱼嘴 镇共出动服务专员2920人次,走访服务 市场主体2027家(次),实现辖区企业走 访联系全覆盖,推动1月至9月辖区规上 工业产值实现568亿元,同比增长32%。

做好"集成式创新"

满足企业发展所需

7月,江北区鱼嘴镇打造的"鱼巧匠" 党群服务中心投入使用。该中心位于鱼 嘴镇福居公租房,辐射鱼复、港城、龙兴园 区等重要工业园区。

据介绍,鱼嘴镇依托党群服务中心建 立功能性党组织,树立"开放的门、技能的 桥、共享的家"理念,积极整合党建、群团、 商会、就业培训等资源,做好企业发展配 套所需。而党群服务中心的使用,更能衔 接多方资源,通过党建共建、阵地共用、工 作联动等方式,形成党企联手、党群联动、 活动联办等共建共享格局。

党群服务中心坚持用户思维、需求导 向,精心打造"一厅三区",即综合服务厅、 教育培训区、文体活动区、创业就业区,满 足企业和人才多元化服务需求。结合产 业园区工人多、流动性强等特点,服务中 心打造江北区最大的零工市场,采取"组 织管理+市场化运作"的方式,形成组织 保障、机制规范、方式创新的服务体系。 通过预约的方式,为企业开展活动提供阵 地,让阵地实实在在用起来,用得好。

除此之外,该镇还增设优化营商环境 办公室,梳理服务企业和服务产业工人清 单14项,集成小江都能办功能,切实做到 "服务企业24小时不打烊";培育"就在鱼 嘴"就业帮扶品牌,每月组织一次现场招 聘会,精准匹配"企业—人才"供求信息, 持续跟踪保障求职者合法权益,实现居民 家门口安心就业。

良好的营商环境,是企业愿意投资、 敢于投资的"定心丸"。聚焦营商环境重 点领域、关键环节,接下来,鱼嘴镇还将聚 力推动建立服务企业地区工作联席会议 机制,定期召开鱼复公司、果园港公司等 单位组成的联席会议,讨论解决企业生产 经营面临困难和问题的任务分工,互通工 作推进情况,共享招商、服务企业信息。 同时,切实帮助企业解决好实际困难、稳 定发展信心,让每一分创新活力都能充分 迸发,共建一流优质的营商环境。

(原载于《重庆日报》10月23日13版)

观音桥商圈打造城市空中 连廊系统的可行性分析

致公党江北区委会

国际商业街等重点项目牵引下,观音桥 商圈不断集聚高端消费资源,加速实现 面积、人流量、销售额"三个翻番",转型 升级不断迈出新步伐。随着商圈的不 断扩容、人流量不断提升,完善步行系 统、提升购物体验已成为商圈转型的核 心内在需要。为观音桥商圈科学打造 城市空中连廊系统,致公党江北区委会 在现场实地调研、集中研讨、分析国内 外建设案例基础上,通过客观分析空中 人行连廊建设的必要性和可行性,得出 结论并提出工作建议,现摘登如下:

一、空中人行连廊建设必要 性分析

空中人行连廊摆脱了用地紧张问 题,可以有效缓解日益突出的人车矛 盾,提升商圈品质,为商圈注入新的人 气与活力。空中人行连廊是打造以城 市更新推进中国式现代化的新样板。 党的二十大报告指出,"实施城市更新 行动,加强城市基础设施建设,打造宜 居、韧性、智慧城市",为中国式现代化 城乡建设提供了重要的战略引领。通 过个性化的设计将人行连廊打造成为 一道亮丽的风景线,以"城市纽带"的方 式,构建丰富多彩的空间形态层次,创 造具有独特景观环境和人文体验的公 共交往空间,将有效提升建筑空间价 值,激发商业区域活力,提升空间商业 价值,推动江北区城市功能提质增效。 空中人行连廊是提升人民群众获得感 幸福感安全感的新举措。习近平总书 记明确指出,城市是人集中生活的地 方,城市建设必须把让人民宜居安居放 在首位,把最好的资源留给人民。通过 建设空中人行连廊,可以有效促进商圈 交通立体化,提高步行系统的安全性,

近年来,在中環万象城、长安文化 增加慢行交通的空间层次性,构建连 续、便捷、安全的步行体系,形成全程无 障碍"风雨连廊、经济连廊、民生连廊", 创造具有江北特色的步行友好空间,不 断提升群众安全感、获得感、幸福感。

二、空中人行连廊建设可行 性分析

在空中人行连廊规划建设过程中, 需要充分考虑区域环境、建设条件、经 济效益、社会影响等因素,科学预判可 能出现的风险,精准制定防范措施,建 立健全长效机制,确保空中人行连廊项 目安全、高效、有序推进。一是建设技 术条件分析。人行连廊建设场地地质 构造简单,无不良工程地质因素,岩土 体稳定,基础设施齐备,场地交通运输 条件好。项目施工技术工艺成熟,工期 与质量可控。结构受力明确,耐久适 用,后期养护容易。二是经济社会效益 财政可承受。项目建成后将推动商业 业态整合优化,进一步增强商圈的消费 吸引力和品牌集聚度,有力支撑国际消 济和社会效益。

三、工作建议

紧扣区委区政府关于观音桥商圈 扩容提质的总体要求,紧紧围绕国际 化、品质化、场景化、特色化,强化前瞻 性思考、全局性谋划、战略性布局、系统 性推进,全力推动空中人行连廊项目早 日落地见效,有力支撑国际消费中心城 市首选区建设。一是强化顶层设计,健 全体制机制。成立观音桥商圈人行连 廊建设领导小组,健全规资、住建、公安 (消防)、交通、城管等部门共同参与的

组织协调机制,及时解决相关问题,完 善配套政策,形成合力,统筹推动空中 人行连廊建设工作。加快编制《观音桥 商圈空中人行连廊规划方案》《观音桥 商圈空中人行连廊实施方案》,研究制 定《观音桥商圈空中人行连廊规划建 设管理办法》,强化全过程管控。建立 健全部门联合会审制度,优化审批流 程,提升行政效率。研究制定激励扶 持政策,在容积率、出让地价、广告收 益、财政补贴等方面给予适当优惠。 二是坚持系统观念,统筹谋划推进。 统筹考虑城市总体规划、商业空间、综 合交通等因素,系统整体规划人行连 廊格局。人行连廊规划应符合国土空 间总体规划,注重城市总体景观效果, 地下空间、历史街区保护等专业规划 相协调。在人行连廊控制区土地出让 中,附带空中连廊规划设计条件。优 先选取出行需求大、条件较为成熟的 分析。人行连廊建设总投资基本可控、新建区域作为试点,如中寰万象城一 北城天街一观音桥主步行街"金三角" 行连廊,以点带面,分期推进,最终实 费中心城市首选区建设,具有良好的经 现主要商业体之间全面有机连接。三 挡交通指示标识。连廊桥下净空须满 墩不宜占用市政道路空间、破坏公园 绿地整体布局。加强平面、立面和结 构设计,人行连廊的选线和平面形式, 应根据行人流量和流向分析后综合确 定,与其它步行设施无缝、顺畅连接,满 足无障碍设计规范要

求。平面设计应考虑 现状限制条件,垂直

交通设施不应设置在道路交叉口视距 三角形范围内。人行连廊设计应注重 人性化的细节,遵循可持续发展要求, 鼓励推广新材料和高强材料结构。加 强设施配套,体现区域特色,设置必要 的标识标志,加强数字化、智能化设备 应用。丰富人行连廊功能,在适当位置 布置扩大休憩平台。充分挖掘江北历 史人文特点,塑造和体现具有城市文化 内涵的景观人行连廊,厚植红色基因, 增加连廊空间的辨识度和趣味性,构建 更为活泼、更有特色的城市立面,打造 城市地标和网红景点,彰显错落有致的 山地城市风貌。四是创新建设模式,实 现多方共赢。深化前期调研,精心制 定方案,科学设计问卷,开展实地调 与城市商业区、城市道路、交通枢纽、 研,深入了解居民、商户的意愿和诉 求,为项目顺利实施奠定民意基础。 通过构建交通需求模型、开展人行仿 真分析,进行专家咨询,充分论证项目 的可行性,精准设计空中连廊最优路 径,为连廊建设提供科学依据。保障 资金投入,拓宽融资渠道,连廊建设可 地带,高水平规划、高标准建设空中人 充分吸纳《重庆市建设绿色金融改革 创新试验区总体方案》《重庆市绿色金 融服务绿色建筑指南》《重庆市建设绿 是聚焦以人为本,提升建设水平。加 色金融改革创新试验区实施细则》相 强与地面层、公共空间、人行系统、公 关政策,探索全面实施绿色装配式建 交系统等有机衔接,保持与周边建筑 筑模式以及相应的筹资方式,逐步形 风格、色彩协调一致,整体建筑不得遮 成"公共区域政府投资、其他区域鼓励 社会投资"的政企共建模式。第一阶 足交通通行和消防救灾要求,承重柱 段"中寰万象城一北城天街一观音桥 主步行街"示范段连廊可采用政府投 资主导模式,积极争取上级资金,确保 项目发挥示范引领作用,后续建设政 府投资可逐步减少,争取整体建设投 入资金渠道多样化。

江北区民主党派工商联2023年调研成果⑥