喜看新成就 畅谈新发展

本报讯(记者 张亦囝 通讯员 刘玉清)10月23日,区委 老干局组织开展离退休老干部参观考察活动。

在区委党校新校区,老同志们参观了无纸化办公会议 室、电子图书室、综合实训室、学术报告厅、文体活动中心等 场地,信息化、数字化、智能化的教学设施设备为老同志们 带来了全新的视觉体验。在西部金融培训中心,老同志们 直观感受了中心的硬件设施配备、文化建设和特色课程,对 中心"培训+基地模式"聚集人才、以人才推动产业发展的做 法给予了充分肯定。

一路走、一路听、一路看、一路问,老同志们亲身体会了 江北作为西部金融中心核心承载区蓬勃向上的发展势头, 感受了全区发生的巨大变化和取得的工作成绩。大家表 示,对江北的未来充满信心,满怀期待。今后将一如既往地 关心江北、支持江北、宣传江北、建设江北,继续发挥余热, 积极建言献策,为谱写现代化新重庆建设的江北篇章贡献 "银发力量"。

"微光暖家"大石坝分站

爱心礼物送老人

本报讯(通讯员 余群)10月23日,区妇联"微光暖家" 大石坝分站开展重阳节巾帼志愿服务活动。

上午8点,"微光暖家"大石坝分站的巾帼志愿者们就开 始忙碌起来,核对名单、清点数量、整理包装……志愿者们一 大早便来到了大石坝德馨养老院,把爱心送到老年人手中, 让他们度过一个温暖的重阳节。张婆婆收到爱心礼物后,激 动地说:"感谢你们这么惦记,为我送来这么温暖的礼物。"

志愿者还和老人们一起踢毽子、唱歌、分享家风故事, 大家有说有笑、热热闹闹。 区妇联相关负责人表示,将持续 关心关注老年人的健康状况和生活需要,引导广大巾帼志 愿者践行"养老、孝老、敬老、爱老"的优良传统,不断增强老 年人的获得感和幸福感。



10月23日, 五里店街道工校社区开展"红石榴厨房 桂香面长邻里亲,浓浓重阳敬老情"活动。300余名70岁以 上的高龄老人欢聚一堂。民族舞蹈《母亲是中华》、大合唱 《没有共产党就没有新中国》、小品《不忘初心》等节目精彩 好看,赢得阵阵掌声。

陈婆婆是土家族居民,她说,看着精心布置的现场,热 情周到的志愿者,心里面感到温暖又甜蜜,这浓浓的关爱之 记者 王偲媞 摄影报道 情让她感动不已。

办好办实民生实事



我区率先建成"渝安药事服务店"

升级拓展用药用械指导、家庭过期药品回收、中药代煎切片打粉等药事服务项目

本报讯(记者 覃俊 通讯员 陈静) 选出和平药房江北总店、万和药房大石 压、测血糖,还都是免费的。"近日,家住 五里店街道望江阁小区的扈阿姨发现, 楼下唐氏大药房桥北苑分店提供的药 事服务,在量和质上都发生了"焕然一 新"的变化。

扈阿姨的新感受,正是得益于今年 我区"渝安药事服务店"试点建设工作 的开展。

今年上半年,区市场监管局从全区 580余家零售药店中,经过评审复核磷

"早上出门散步、买菜,顺便就能量血 坝一店等10家,试点建设"渝安药事服

扈阿姨说:"楼下这家药店有近20 项免费药事服务,除了测身高体重、测 血压、测血糖,中药切片、打粉、代煎外, 还有24小时药品配送,为高龄老人和行 动不便群众上门送药,面向慢病群众用 药建档和随访,真的是方便到家、服务 到家。"

区市场监管局药品监管一科负责 人介绍,开展"渝安药事服务店"建设试 点工作,目的是深化药品零售规范化精 细化经营管理和药事服务多元化专业 化提档升级,打造安全放心的购药用药 环境和惠民有感的健康管理服务场景, 建成一批"遵规守法、规范经营,管理高 效、质量保证,便民惠民、诚实守信"样 板药店、标杆药店,以点带面,发挥示范 效应,引领零售药店加强规范标准建 设、提升药事服务能力,保障人民群众 用药安全可及,推动构建药品零售行业 高质量发展新格局。

据悉,"渝安药事服务店"试点建设

从三个方面展开。一是完善制度,改善 硬件条件,二是规范药品经营质量管 理,三是提升药事服务水平。在确保经 营药械品规达标的基础上,突出服务态 度和服务能力细节建设,升级拓展用药 用械指导、近效期药械告知提醒、远程 药学服务、家庭过期药品回收、24小时 营业、自助测量身高体重血压血糖、中 药代煎切片打粉、自用医疗器械校准维 修代办、代客寻药等药事服务项目,点 亮健康管理服务平台,营造知心热心服 务氛围,培育特色药事服务品牌。



寸滩街道探索建立"订单式"就业帮扶机制

好工作"送"到家门口

本报讯(记者 刘静 通讯员 殷语 柔)近日,寸滩街道2023年金秋行动招 聘会在兰溪社区新时代文明实践站广 场举行,为用人单位和求职者搭建双向 选择的公共就业服务平台。

招聘会现场热闹有序,求职者穿梭 在用人单位展台前浏览岗位需求,向工

本报讯(记者 王偲媞)"有

作人员咨询岗位工种、薪资待遇、工作 时限等相关信息。"家门口就有招聘会, 而且优质岗位多,选择性多,对于求职 者来说确实很方便!"兰溪社区一大学

此次招聘会邀请40家企业参加,提 供了1100余个就业岗位,涵盖教育培

训、电子商务、养老服务等行业,共计 300余名求职者参与,与企业达成初步 就业意向100余人。现场还设有就业指 导咨询区、技能培训报名区、退役军人 服务区、女性咨询专区等展台,为求职 者提供就业指导、创业补贴、技能培训 等咨询服务。

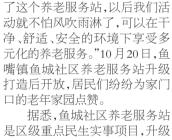
据悉,寸滩街道探索建立"订单式" 就业帮扶机制,积极开展职业指导、网 络创业培训等就业帮扶,惠及辖区失业 人员、4050人员、离校未就业高校毕业 生等就业困难群体800余人次。同时, 完善辖区用工单位就业供需信息台账, 通过落实就业补贴、开展技能培训、鼓 励自主创业等方式,强化人力资源供需 匹配对接。

寸滩街道相关负责人表示,街道 将着力构建"常态+长效"家门口就业 服务体系,搭建好平台、开展好培训、 拓展好渠道,打通就业服务"最后一百 米"。



鱼嘴镇鱼城社区养老服务站科学构建一体化服务体系

"社区+"让"夕阳"更灿烂



是区级重点民生实事项目,升级 后重点突出"助餐、助学、助娱" 功能,与旁边的和韵社区养老服 务站实行功能互补、阵地共享、 活动共建,共同打造"社区+"养 老服务模式,实现资源整合、多 跨协同、提质增效。

据悉,今年鱼嘴镇引入淮景 医疗运营机构,首倡以"康复理 疗"为特色的老龄健康管理全新 服务模式,科学地建立了完善的 "康、养、护"一体化服务体系,在 老龄群体"日间照料""居家上 理、慢病防控、失能/半失能康复

等养老服务项目,以满足老年人 日益增长的健康居家养老需 求。同时,通过低偿服务为辖区 老年人提供健康监测、慢病康 复、健康理疗等服务。目前共有 近40名老年人参与。

"一直以来,鱼嘴镇探索医 疗康复、社区食堂和养老服务深 度融合,持续推进'社区+居家' 养老服务走深走实,不断提升机 构、社区、居家养老服务质量, 全力满足老年朋友对美好生活 的向往。"鱼嘴镇相关负责人表 示,将积极探索特色养老服务 项目,打造品牌化养老服务项 目,真正实现"老有所养、老有 础上,进一步拓展老龄健康管 所乐、老有所学、老有所为",让 "夕阳"更灿烂。



10月20日,鱼嘴镇鱼城社区养老服务站,居民体验康养服务项目。记者 林豪 摄

江北新城片区位于重庆"两江四岸"城市 发展主轴,南临长江,北临环山,东至铜锣山, 西抵寸滩国际新城,与弹子石、南山隔江相 望,面积约16.85平方公里。九三学社江北区 工委结合市委城市规划工作专题会议精神、 相关上位规划和江北区既有策划,建议进一 步充实"迎宾港湾、母港新城"内涵,全力将江 北新城片区打造成为中国西部面向全球展示 高成长性未来产业发展成就的重要门户,促 进江北区高质量发展和高品质生活引领。。

一、发展定位:西部未来产业 新门户

(一)区位优势。江北新城片区临近江北 国际机场和寸滩国际邮轮母港,背靠西部、毗 邻枢纽、坐镇主轴、通江达海,区位优势极为 突出,门户地位不断彰显。

(二)后发优势。重庆直辖以来,经过20 余年快速城市化,"两江四岸"大部分城市界 面已基本确定,成熟度较高,但江北新城片区 尚未深度开发,可转型建设用地2.5平方公 里,未建设用地3.7平方公里。具有强大后发 优势和广阔发展空间。

(三)比较优势。《重庆市国土空间总体规 划》在"两江四岸"规划了长嘉汇、金寸滩、智 慧园等城市重点片区,形成城市高端功能集 中承载地、展示地。其中,"金寸滩"包括寸滩 国际新城和江北新城片区,定位为"国际消费 中心、国际商务中心、国际交往中心的重要承 载地",是"两江四岸"最大的游轮母港和唯一 的产业型城市界面,具备差异化发展和产业 集聚比较优势。

二、发展路径:共享未来生活 新场景

打造西部未来产业新门户 共享未来生活新场景

-江北新城片区发展定位及路径研究

九三学社江北区工委

(一)打造汇聚共享城市

1.打造站城一体、功能聚核的未来产业 网络。积极争取高成长性未来产业企业的体 验中心落户新城片区。以轨道站点300米半 径范围作为各门类未来产业产品体验集聚 中心,融合国际消费、国际商务、国际交往等 功能,打造不同主题特色的城市TOD未来 产业中心。依托区域良好的生态及区位优 势,聚焦未来教育、未来康养综合产业,构建 全龄智慧认知和生命健康产业链。

2. 塑造人性化高品质空间,打造活力街 区。整体性综合利用地下空间,建设立体城 市,构建地面、地上、地下相结合的立体步行 网络。强化街区界面的整体连续、开放复合, 打造连续流动、精致宜人的公共空间。突出 全时段空间利用和功能引导,每个TOD未来 产业中心打造1处地标性24小时运营的公共 活动集聚区,引导分时段多功能复合。

3. 推进功能融合、空间复合的产城格 局。轨道站点300至600米半径范围内,高 标准规划建设未来社区、产业社区,提供多 样化、高品质的住宅及人才公寓,灵活使用 M0创新型工业用地的兼容用地性质,加强 街区的混合使用功能,秉承小街区、高效率、 高活力的理念,营造良好的创新产业空间, 培养一批具有核心竞争力的创新型企业。

(二)建设高效智能城市

1. 营造更方便优质的出行体验。强化对 外便捷、对内便利,构建以轨道交通为主的公 共交通体系,强化各种交通方式便捷换乘,主 要包括现状及在建的4号线,近远期规划的 16、18号线,远景规划的23号线、16号东延长 线。加快实施"3横4纵"主干路网骨架。实 现寸滩和唐家沱邮轮母港联动。建设贯穿全 域的慢行网络,串联片区主要功能节点。实 现公共交通占机动化出行比例达到60%。

2. 打造未来产业社区。做优街坊基本公 共服务功能,提供全龄友好的基本生活服务, 将街坊作为营造15分钟社区生活圈的基本 空间"细胞",引导公共服务设施布置下沉至 街坊。以人的体验为导向,鼓励片区社区服 务设施结合生活路径布置,加强线上线下融 合,做好社区公共服务设施预留,鼓励社区服 务中心功能混合。

3. 系统推进实施新基建。适应高质量发 展和智慧化管理的要求,加快推进新型基础 设施建设,超前布局适应新生产生活方式的 基础设施,对未来不确定的新型基础设施做 好空间规划预留和功能弹性兼容。推进智慧 公交系统建设,加快卫星高精度定位在地面 公交大规模推广应用,实现车道级精准定位, 实现公交站点实时到站信息预报服务,提升

信息服务准确性和运营调度精准性。推进智 慧停车系统建设,构建人工智能共享停车云 平台,破解车位资源"信息孤岛效应",引导车 辆到达空闲车位,实现"无感出人、无感支付、 无人值守",提高停车位使用效率。

(三)构建低碳韧性城市

1. 构建蓝绿交织、开放贯通的大生态格 局。充分利用长江岸线资源,打造10公里连 续滨江生态绿带,构建多层级的滨水连续步 道。依托片区4条河道和生态崖壁,构建6条 垂直江面的通江生态绿廊。根据河道所处区 位、河道两侧腹地功能、河道资源特色、历史 资源禀赋等,规划公共活动型、生活服务型、 生态保育型、历史风貌型及生产功能型等五 类蓝绿空间,保证骨干河道两侧公共空间 100%贯通。

2. 构建安全韧性、弹性适应的空间新模 式。按照"平战结合、平灾结合、可快速恢复" 的总体要求,合理预留应急避难空间。优先 应用全域感知、物联网、云计算、人工智能等 技术手段,实现风险事件的事前预控决策、事 中迅速应对、事后高效救援,增强电力、燃气 等生命线系统的抗冲击和快速恢复能力。落

实海绵城市建设要求,构建低 影响开发雨水系统,积极发挥 屋顶绿化、雨水花园、河流水系

等对雨水的吸纳、蓄渗和缓释作用。应急避 难场所覆盖率达到100%,片区年径流总量控

制率达到75%。 3. 建设绿色低碳发展的新样板。促进节 能减排,增加碳汇能力。在新建地区创建绿 色低碳街区,明确创建标准,加强沿河沿路 "绿化毛细血管"建设,推动公共建筑立体绿 化建设,加强清洁能源和分布式能源的应 用。推动老旧街区、老旧厂区的绿色化、低碳 化改造,结合城市微更新,增加街头巷尾的小 型绿地和墙体垂直绿化,鼓励既有建筑节能、 节水以及智能化改造公共建筑屋顶绿化面积 比例达到50%。

(四)塑造个性魅力城市

1.形成整体有序、尺度宜人、形象鲜明的 城市空间。按照有关文件的层次格局和序列 关系,科学论证确定地标建筑限高,引导控制 高层标志簇群数量与分布,形成高低错落、疏 密有致、整体协调的城市空间形态。

2. 构建视景丰富、视点可达、视廊通透的 眺望系统。加强对滨江天然崖壁岸线的保 护,建设游憩休闲岸线、自然生态岸线、邮轮 码头岸线等多样化滨水岸线,在崖线顶部布 局开敞空间,为市民提供看山望水的风光眺 望平台。从人性化的视觉感知出发,严格控

制景观通廊的通透性。 3. 突出历史保护,彰显文化特色。凸显 片区拥有的厚重文化底蕴和地域特点,将唐 家沱工业遗产、寸滩老街作为重点保护区域, 加强片区6处文物保护单位和1处不可移动 文物的整体保护,注重挖掘文化内涵、促进功 能活化。运用"场景营城"规划方法,灵活嵌 人公共服务设施、绿地和开放空间,弥补功能 缺口、策划亮点项目、彰显文化魅力。

江北区民主党派工商联 2023 年调研成果⑺