江北报

JIANGBEI BAO 传递党政声音 关注社会民生

中共重庆市江北区委 重庆市江北区人民政府 主办 江北区融媒体中心出版 出版时间：每周二、四、五

新闻热线：67563218 网址：epaper.cqjbnews.cn

2023年10月
31
星期二
农历癸卯年九月十七
第2270期
今日4版
今日天气
雨 16~22℃

重庆发布工业用地支持实体经济“政策包”

重庆日报讯 记者从市规划自然资源局获悉，为推进制造业“亩均论英雄”改革，我市不断完善工业用地供应管理，从土地供应方式、地价确定、存量土地盘活、规划审批等方面梳理发布了工业用地支持实体经济发展“政策包”，以问答形式便于市场主体了解、掌握重庆工业用地政策。

据了解，“政策包”包括企业关心的众多内容。比如，工业用地相关控制指标如何控制？“政策包”给出明确要求，普通工业项目可根据产业发展需要合理设置容积率，但不应低于国家规定的容积率下限。建筑系数不应低于40%（经产业主管部门认定有特殊工艺要求或者特殊安全防护要求的工业项目除外）。同时，鼓励工业用地节约集约利用，土地使用权人申请对工业用地项目进行新建、改建、扩建的，经产业主管部门认定符合产业政策的，可根据产业发展需要合理设置容积率，有条件可按照不低于2.0的容积率掌握，增加的建筑规模可免缴土地价款。

目前，企业可通过市规划自然资源局网站查询“政策包”详细内容。市规划自然资源局相关负责人表示，此举旨在加快推行工业项目标准地出让，支持实体经济发展，加快形成创新能力强、资源配置优、生产效率高、亩均效益好的制造业高质量发展新格局。

区委常委会召开会议

研究布置推进数字重庆建设等学习贯彻习近平总书记重要讲话精工神作

滕宏伟主持会议并讲话

本报讯 （记者 **杨洛**）10月30日，区委常委会召开会议，学习贯彻习近平总书记在江西考察时的重要讲话精神，研究布置党建统领基层治理、推进数字重庆建设等工作。

区委书记滕宏伟主持会议并讲话。区委副书记、区政府区长陶世祥，区委副书记张才明，区委常委出席。区人大常委会、区政协党组主要负责同志，有关区领导列席。

会议指出，要深入学习贯彻习近平总书记在江西考察时的重要讲话精神，紧紧围绕构建现代化产业体系，坚定不移做大做强金融、商贸、工业三大支柱产业，加快培育数字经济等新增长点，为高质量发展提供强劲支撑。要发挥开放通道、平台集聚优势，扎实做好自贸试验区江北板块建设等工作，努力争取更多创新型项目和首创性案例落地，推动开放型经济再上新台阶。要坚决遏制耕地“非农化”，因地制宜发展都市观光农业，加快建设五宝生态运动小镇。要确保10件重点民生实事按时完成，持续开展“周调度、月督查、季通报”工作，切实把实事办好、好事办实。

会议学习贯彻全市党建统领基层治理工作推进会精神。会议指出，要提高思想认识，切实把责任扛在肩上、工作抓在手上。要厘清权责边界，梳理细化区级部门、镇街、村社区、网格等权责划分，确保基层治理各项工作事事有人管、件件有人干。要坚持群众导向，从群众的需求出发，不断增强为民服务的精准性和实效性，提升群众获得感幸福感安全感和认同感。

会议学习贯彻全市第二批主题教育工作推进会精神，审议相关文件。会议指出，要提高政治站位、强化责任担当，把问题整改贯穿主题教育始终，切实抓好“四下基层”，让人民群众切实感受到解决问题的实际成效。要坚持从实际出发，抓好专项整治，紧盯人民群众急难愁盼问题，持续深化落实专项整治有关任务，解决实实在在的问题。要敢于自我革命，勇于动真碰硬，抓实分类整改，深化专项整治，做好建章立制，不断巩固拓展主题教育成果。

会议学习贯彻市委书记袁家军在调研数字重庆建设推进情况时的讲话精神。会议指出，要深入贯彻落实市委关于数字重庆建设的系列部署，坚持惠民有感，突出实战实效，迭代升级智慧城管中心，以数据流打通业务流和执行流，开发更多特色应用，切实把区级数字化城市运行和治理中心“实战枢纽”定位彰显出来。要标准化建设基层治理中心，上联区级，下通村社—网格—物业—楼栋，协同横向各个板块，推动管理模式表格化、清单化，进一步减轻基层负担。要加强组织领导，强化专班力量，通过培训学习进一步提升数字化思维和认知水平，努力形成更多“江北创新、全市推广”的标志性成果。

会议听取全区除险清患信息研判周分析的情况通报，还研究了其他事项。

区有关部门、镇街负责人列席。

我区学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育工作推进会召开

扎实推动主题教育走深走实见行见效 以新气象新作为谱写现代化新重庆建设的江北篇章

滕宏伟黄政出席并讲话 陶世祥主持

本报讯 （记者 **覃俊**）10月30日，我区学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育工作推进会召开。区委书记、区委学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育领导小组组长滕宏伟出席会议并讲话。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于主题教育的重要论述精神，认真落实全市第二批主题教育工作推进会要求，一体推进理论学习、调查研究、推动发展、检视整改和建章立制等重点工作，确保主题教育取得良好效果，以新气象新作为谱写现代化新重庆建设的江北篇章。

市委巡回督导十九组组长黄政出席会议并讲话。区委副书记、区政府区长、区委主题教育领导小组常务副组长陶世祥主持。区委副书记、区委主题教育领导小组常务副组长张才明，区委常委、副组长郑学伦、杨新、黄曌出席。

会议传达学习全市第二批主题教育工作推进会精神并通报全区主题教育工作推进情况。区发展改革委党组、区法院党组、五里店街道党工委、江北城开集团党委、重庆市第十八中学党委、重庆市红十字会医院党委、北京盈科（重庆）律师事务所党委作交流发言。

滕宏伟在讲话中强调，当前，全区主题教育正处于深入推进的关键时期，要紧扣“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求，认真落实习近平总书记“五个更加注重”重要要求，聚焦目标任务，细化工作措施，进一步推动主题教育走深走实。

滕宏伟指出，要突出凝心铸魂、筑牢根本，在理论学习上下更大功夫。认真组织个人自学、讲党课、理论学习中心组等学习活动，继续引导党员干部深学细悟，特别是党中央规定的八种学习材料，做到读原著、学原文、悟原理。要突出摸清实情、找到实招，在调查研究上下更大功夫。结合“区领导经常在镇街转、镇街干部经常在社区转、社区干部经常在楼栋转”要求，开展正反典型案例解剖式调研，强化正面引导、反面警示，做到一针见血、举一反三，把调研成果转化为解决问题、改进工作的实际举措。要突出真抓实干、担当作为，在推动发展上下更大功夫。继续锚定全年目标不动摇，坚持好“周监测、月调度”机制，全面做实“百千万”联系服务市场主体全覆盖，对重点项目一天一天地盯、一个节点一个节点地抓，确保交出全年经济高分报表。聚焦群众急难愁盼，提速推进重点民生工程，让群众看到变化、见到成效。严管高层建筑消防、道路交通等重点领域，严控江滩公园、观音桥商圈等人员密集场所，确保社会安全有序。夯实基层治理基础，做实“老马带小马”工作室进社区、党建引领化解物业矛盾进小区、党建统领网格治理“三个全覆盖”。要突出动真碰硬、真查实改，在检视整改上下更大功夫。找准问题，深挖根源，一件一件梳理研究、一项一项整改落实。建立整改整治动态评估机制，坚决防止问题整改虎头蛇尾。要突出以上率下、齐抓共管，在组织领导上下更大功夫。强化领导责任，坚持分类施策，加强宣传引导，注重经验总结，努力为全市主题教育工作贡献更多“江北智慧”。

黄政在讲话中指出，江北区把主题教育作为政治任务，高标准推动、高质量落实，用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂取得了新成效，党员干部深刻领会“两个确立”的决定性意义、坚决做到“两个维护”的自觉性有了新提高；推动江北发展的主动性、紧迫性有了新增强；学习蔚然成风，政治生态有了新气象。黄政强调，要实实在在统筹安排好理论学习，不断增强对党的创新理论的政治认同、思想认同、理论认同、情感认同。要实实在在把学习成果转化为奋进动力，深入查找影响和制约高质量发展的矛盾和问题，找准定位，整合资源，精准发力。要实实在在解决基层的急难愁盼问题，把“四下基层”作为主题教育重要抓手，察民情、解民忧、暖民心，不断把人民群众对美好生活的向往变成现实。

区委主题教育领导小组全体成员、全区主题教育单位党组织主要负责同志、区委主题教育领导小组办公室有关负责同志参加。

滕宏伟在2023年第三季度全区经济社会发展形势分析会上强调

保持定力 精准施策 奋力交出全年经济社会发展高分报表

陶世祥讲话 龚均刘汉华出席

本报讯 （记者 **杨洛**）10月30日，区委书记滕宏伟主持召开2023年第三季度全区经济社会发展形势分析会。他指出，要深学笃行习近平新时代中国特色社会主义思想，认真落实全市区县委书记和部门一把手2023年第三季度例会工作要求，牢牢把握高质量发展首要任务，正确认识当前经济社会发展形势，保持定力、精准施策，奋力交出全年经济社会发展高分报表。

区委副书记、区政府区长陶世祥讲话。区人大常委会主任龚均、区政协主席刘汉华、区委副书记张才明等出席。

会议通报2023年第三季度“八张报表”“八张问题清单”推进情况，区统计局及12个主要经济指标牵头单位书面汇报相关工作情况，分析研判经济形势，研究布置下一步工作。

滕宏伟对“八张报表”“八张问题清单”和相关单位汇报进行一一点评。他指出，三季度以来，全区深入贯彻党中央决策部署，认真落实市委工作要求，坚持高质量发展与主题教育“两手抓、两促进”，围着企业转、盯着项目干，经济运行呈现“总量升、增速稳、质量进”良好态势，前三季度GDP总量1242亿元、增长6.2%，增速连续2个季度中心城区第1，成绩值得充分肯定。

滕宏伟强调，现在距离年底只有2个月的时间，正是冲刺的关键期、决胜期。要坚持党建统领，突出稳进增效、除险清患、改革求变、惠民有感工作导向，继续保持经济社会发展良好态势。要在完成指标上更坚决，把年度目标细化分解到责任部门、项目和企业，拉长长板、补齐短板，确保实现全年发展目标。要在推进项目上更有力，坚定不移“围着企业转、盯着项目干”，既着眼当前、千方百计做好要素保障，又着眼长远、持续发力招商引资，努力形成“储备一批、开工一批、建成一批”的滚动推进格局。要在服务企业上更务实，做实“百千万”联系服务市场主体全覆盖机制，全心全意解决企业问题，让企业在江北安心投入、无忧经营。要在抓安全稳定上更用心，一方面确保安全，用好“靠无私、靠敬畏、靠投入、靠程序、靠基本面、靠细致、靠落实”工作法，深入开展高层建筑消防、道路交通等重点领域排查整治；另一方面突出稳定，坚持“抓早抓小抓苗头”，做实“三个全覆盖”，切实将矛盾纠纷解决在基层、化解在萌芽。

陶世祥在讲话中指出，今年前三季度，全区上下真抓实干、奋勇争先，“两副担子”担得更稳、工业经济势头良好、数字经济亮点频出、项目投资由负转正、招商引资支撑有力、民生安全有序向好，成绩值得充分肯定。当前已进入第四季度，要抓实抓细各项工作，在做优项目投资、壮大工业经济、提升金融质效、稳住商贸趋势、培育数字和强化招商引资上冲刺发力，高度重视安全稳定工作，力争今年收好官、明年开门红。

区有关部门、镇街、工业园区和重点国企负责人参加。

陶世祥在开展马路办公时强调

保民生 促发展 提品质 建设宜居宜业宜游的大美江北

本报讯 （记者 **张亦团**）10月29日，区委副书记、区政府区长陶世祥前往启迪协信重庆科技城项目、巴人汲水公园项目开展马路办公。他强调，要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全力保民生促发展提品质，建设宜居宜业宜游的大美江北。

区领导曾伟、杨新、何勇、兰廷春、王世国参加。

启迪协信科技城住宅项目将于近日交付。当天，工人们正在加紧进行室外公共区域铺装、植物栽种等工作，为迎接业主作最后的准备。陶世祥实地察看施工进度，督促相关企业和部门全力推进后续工程，严把工程质量关。他强调，要树牢以人民为中心的发展思想，扎实做好保交楼、保民生、保稳定各项工作，维护好购房群众的合法权益。要抓紧完善项目周边设施和公共交通，切实将保交楼工作做实做细做到位。

巴人汲水公园项目包含滨江艺术广场、巴人汲水区改造，侨发公寓及周边环境清理，目前已累计完成总工程量的65%。在项目现场，陶世祥观展板、听介绍、看图纸，详细了解项目推进情况。他强调，要用好、用活徐悲鸿历史文化资源，把历史文化保护与城市发展相结合，以文化赋能城市发展，做好文化的创造性转化和创新型发展。各有关部门要加强协调联动，形成工作合力，按照时间节点有力有序推进项目建设。

区相关部门、街道负责人参加。

三洞桥PARK商业街亮相

10月30日，三洞桥PARK街景。记者 **曹检** 摄

大美江北

本报讯 （记者 **刘静**）10月27日，重庆首个“滨江生态休闲商业”——三洞桥PARK商业街正式投入运营。

三洞桥PARK以“江北嘴CBD社交休闲中心”为整体定位，引入特色餐饮、娱乐休闲、生活服务、文创零售等多种业态，致力于打造重庆“滨江生态休闲商业”。记者了解到，在为期两个月的开业季活动期间，三洞桥PARK商业街将持续推出苍穹下LIVE音乐节，与知名市集厂牌“一山”共同打造的“艺述+人文”两大解忧市集，不定时全场欢乐巡游等特色活动。

扫一扫 就知道

准印证号：渝内字第532号 免费赠阅 地址：重庆市江北区金港新区17号 邮编：400025 印刷：重报印务 投递监督：67560428 总编辑：谷杰 总值班：何昌钦 主编：杨威 责任编辑：黄丽丽 版式：刘陶然